



COMUNE DI VALVARRONE

Provincia di Lecco

Via Roma - Loc. Introzzo n.6- 23836 Valvarrone (LC)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia

N. 21 Registro Deliberazioni del 31-07-2024

OGGETTO: Adozione variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e ss.mm. e ii.

L'anno duemilaventiquattro addì trentuno del mese di luglio alle ore 20:30, in videoconferenza, a seguito di regolare convocazione nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Risultano:

Buzzella Luca	Presente in videoconferenza	Ambrosioni Mauro	Presente in videoconferenza
Arnoldi Aristide Stefano	Presente in videoconferenza	Buttera Mirco	Presente in videoconferenza
Buzzella Alessandro	Presente in videoconferenza	Memeo Franco	Presente in videoconferenza
Adamoli Ferruccio	Assente	Bazzi Maria Ausilia	Assente
Buzzella Ganzinelli Angela	Presente in videoconferenza	Esposito Paolo	Presente in videoconferenza
Oltolini Letizia	Assente		

Presenti...: 8

Assenti...: 3

Partecipa il Segretario comunale Dott. Claudio Giuseppe Ministeri.

Il Signor Luca Buzzella, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: Adozione variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e ss.mm. e ii.

Il Consiglio Comunale

si è riunito in modalità telematica da remoto attraverso l'applicativo "Meet", conformemente al vigente Regolamento del Consiglio comunale e delle Commissioni consiliari.

Tutti i partecipanti sono collegati telematicamente.

Si dà atto:

- che il collegamento telematico garantisce il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Sindaco e del Segretario, ciascuno per le rispettive competenze;
- che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire nella discussione.

Il collegamento telematico assicura qualità di collegamento da remoto sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, pertanto si procede al regolare svolgimento della riunione.

Al momento dell'introduzione della proposta da parte del Sindaco, il Consigliere Adamoli comunica che trovandosi in una situazione di conflitto di interessi in merito ai contenuti della stessa, non parteciperà alla relativa discussione e votazione. Subito dopo il Consigliere Adamoli risulta non collegato né in audio né in video.

Il Sindaco introduce la proposta, informando che sono presenti in collegamento l'Arch. Silvano Molinetti e l'Ing. Vanessa Morandi, professionisti della ditta Studioquattro, cui è stato affidato l'incarico professionale di "Redazione della variante generale al P.G.T. - comprensiva dell'adeguamento alla L.R. 31/2014 e al PTR con redazione delle carte di consumo del suolo - Redazione del nuovo Regolamento Edilizio - Assistenza al RUP per le fasi di determinazione degli ambiti di rigenerazione urbana ai sensi della L.R. 18/2019" di cui alla proposta di cui trattasi.

Il Sindaco, dopo una sintetica presentazione, chiede all'Arch. Molinetti di illustrare la proposta e questi dà seguito alla richiesta.

Il Consiglio comunale

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni della Valvarrone n. 31 del 11.12.2008 veniva approvato il Piano di Governo del Territorio dei Comuni di Introzzo, Tremenico, Vestreno e Sueglio;

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni della Valvarrone n. 3 del 6.3.2018 veniva approvata la prima variante al P.G.T. ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005;
- la L.R. n. 31/2017 istituiva il Comune di Valvarrone mediante la fusione dei Comuni di Introzzo, Tremenico e Vestreno, in provincia di Lecco;
- l'art. 124 della Legge n. 56/2014 prevede che tutti gli atti normativi dei comuni oggetto della fusione vigenti alla data di estinzione dei comuni restano in vigore, con riferimento agli ambiti territoriali e alla relativa popolazione dei comuni che li hanno approvati, fino alla data di entrata in vigore dei corrispondenti atti del commissario o degli organi del nuovo comune;
- l'art. 11 della L.R. n. 29/2006 prevede che *"(...) il comune di nuova istituzione subentra nella titolarità delle posizioni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, che attengono al territorio o alle popolazioni sottratte al comune di origine"*;
- ai sensi dell'art. 25-*quater* della L.R. 12/2005 e ss. mm. e ii. i PGT vigenti nei comuni venuti a fusione o comunque interessati dall'istituzione di nuovi comuni, ai sensi della legge regionale 15 dicembre 2006, n. 29 (Testo unico delle leggi regionali in materia di circoscrizioni comunali e provinciali), conservano efficacia fino all'approvazione del PGT relativo all'intero territorio del comune di nuova istituzione e comunque per non oltre due anni dalla data di entrata in vigore della legge istitutiva;
- l'art. 5, c. 5-*bis*, della L.R. n. 31/2014 e ss. mm. e ii., ripetutamente novellato, oggi dispone che *"Il termine biennale di cui all'articolo 25 quater, comma 1, della l.r. 12/2005 è differito fino a ventiquattro mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2. (...) Il termine di ventiquattro mesi di cui al primo periodo è esteso di ulteriori ventisette mesi nei casi in cui l'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2 sia già efficace alla data del 31 dicembre 2022."*;
- la variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) alla legge regionale 31/2014 è stata approvata dal Consiglio Provinciale nella seduta del 20 giugno 2022 e divenuta efficace il 17 agosto 2022 (data di pubblicazione sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi – n. 33 del 17.8.2022);

vista la L.R. n. 12/2005, recante "Legge di governo del territorio" e ss. mm. e ii., e i relativi criteri attuativi;

vista la L.R. n. 31/2014, recante "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato" e ss. mm. e ii.;

vista la L.R. n. 4/2024 recante "Disposizioni sull'attuazione della disciplina regionale finalizzata alla riduzione del consumo del suolo. Modifiche all'articolo 5 della l.r. 31/2014 e all'articolo 10 bis della l.r. 12/2005";

vista la circolare della Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e sistemi verdi 24 maggio 2024, n. 1, avente a oggetto "Applicazione l.r. 4/2024 – Prolungamento validità PGT prorogati", con la quale viene specificato che il termine ultimo oltre il quale il documento di piano dei PGT sarà da considerarsi scaduto corrisponde al 17 novembre 2026 per i PGT dei Comuni della Provincia di Lecco; la predetta data costituisce riferimento anche per operare l'adeguamento per i comuni di nuova istituzione ai sensi del combinato disposto dell'art. 25-*quater* della L.R. n. 12/2005 e dell'art. 5, c. 5-*bis*, della L.R. n. 31/2014;

viste le deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 93 del 3.11.2021, con la quale veniva avviato il procedimento per la redazione degli atti di variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi della L.R. 12/2005 e ss. mm. e ii., mediante "Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) - Adeguamento dello strumento di pianificazione urbanistica alle disposizioni contenute nella L.R. 31/2014 e al PTR –

Assistenza al RUP per le fasi di determinazione degli ambiti di rigenerazione urbana L.R. 18/2019 - Redazione di nuovo Regolamento Edilizio – Redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al PGT – Revisione componente geologica e sismica – Analisi pericolosità idraulica semplificata”;

- n. 40 dell’8.6.2022, con la quale venivano individuate l’Autorità Competente e l’Autorità Procedente per la VAS;
- n. 41 dell’8.6.2022, con la quale venivano individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e indicato il pubblico interessato;

dato atto che:

- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 130 del 3.12.2021 veniva conferito l’incarico professionale di “Redazione della variante generale al P.G.T. – comprensiva dell’adeguamento alla L.R. 31/2014 e al PTR con redazione delle carte di consumo del suolo – Redazione del nuovo Regolamento Edilizio – Assistenza al RUP per le fasi di determinazione degli ambiti di rigenerazione urbana ai sensi della L.R. 18/2019”, alla ditta Studioquattro, avente sede in Chiavenna (SO);
- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 131 del 3.12.2021 veniva conferito l’incarico per la “Revisione componente geologica e sismica, analisi pericolosità idraulica semplificata e revisione/aggiornamento Reticolo Idrico a supporto della variante di P.G.T.” al Dott. Geol. Depoli Claudio, avente sede in Colico (LC);
- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 132 del 3.12.2021 veniva conferito l’incarico per l’Assistenza e redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al P.G.T.” alla Montana S.p.A., avente sede in Milano;

dato atto, altresì, che:

- a seguito dell’avviso di avvio del procedimento di formazione della variante al PGT, si sono svolte le consultazioni pubbliche, così come previsto dall’art. 13, comma 3, della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. e ii.;
- in data 14.9.2022 si è svolta la prima conferenza di *scoping* per la valutazione ambientale strategica (VAS) della variante al Piano di Governo del Territorio;
- con nota protocollo 3347 del 6.6.2024, si informava che la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della variante al PGT riguardante il documento di piano, unitamente al rapporto ambientale e la sintesi non tecnica era pubblicato sul sito internet del Comune di Valvarrone e sul “Sistema Informativo Lombardo per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi” (SIVAS) e sarebbe rimasto pubblicato per i successivi 45 giorni, informando che eventuali pareri, contributi e osservazioni in merito alla proposta sarebbero dovuti pervenire entro le ore 24:00 del 20 luglio 2024;
- in data 23.7.2024 si è tenuta la seconda conferenza di valutazione per la VAS del Documento di Piano nell’ambito della variante generale del P.G.T. con il coinvolgimento dei soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati i soggetti portatori di interessi diffusi e il pubblico;
- entro la data di convocazione della seconda conferenza sono pervenute le seguenti osservazioni/contributi/pareri/elementi conoscitivi:
 - parere pervenuto dalla Regione Lombardia – Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, utilizzo risorsa idrica in data 14 giugno 2024, prot. 3629;
 - parere pervenuto dall’ARPA Lombardia in data 2 luglio 2024, prot. 3918;
 - parere pervenuto dalla Provincia di Lecco - Servizio Pianificazione Territoriale in data 9 luglio 2024, prot. 4044;

- parere pervenuto dalla Regione Lombardia – Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, utilizzo risorsa idrica in data 23 luglio 2024, prot. 4283;
- e non sono pervenute osservazioni da parte dei cittadini;

vista la L. n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

visto il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., e in particolare:

- l'art. 78, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii. prevede l'obbligo di astensione degli amministratori dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di tale delibera nel caso in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della presente deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di suoi parenti o affini fino al quarto grado;
- l'art. 42 per quanto attiene al profilo della competenza a decidere;

vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.6.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

vista la D.G.R. n. VIII/1563 del 22.12.2005, recante "Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi (VAS)";

visto il D.lgs. n. 152/2006 e ss. mm. e ii., recante "Norme in materia Ambientale" e le modifiche e integrazioni apportate con il D.lgs. n. 128/2010 e ss. mm. e ii.;

vista la D.C.R. n. VIII/351 del 13.3.2007, con cui sono stati approvati gli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e ss. mm. e ii.;

vista la D.G.R. n. VIII/5913 del 21.11.2007, avente a oggetto "Criteri urbanistici per l'attività di pianificazione e di gestione degli Enti locali in materia commerciale";

vista la D.G.R. n. IX/761 del 10.11.2010, che ha determinato la procedura di V.A.S., modificando e sostituendo le precedenti deliberazioni della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27.12.2008 e n. VIII/10971 del 30.12.2009;

vista la D.G.R. n. IX/2616 del 30.11.2011, avente a oggetto "Aggiornamento dei criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT in attuazione dell'art. 57, comma 1, della L.R. 12/05, approvati con DGR n. VIII/1566 del 22.12.2005 e successivamente modificati con DGR n. VIII/7374 del 28.5.2008";

visto lo Statuto Comunale;

dato atto che l'Autorità Competente d'intesa con l'Autorità Procedente hanno emesso parere motivato favorevole e dichiarazione di sintesi in data 23 luglio 2024;

ritenuto di adottare, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e ss. mm. e ii. gli elaborati costituenti le componenti "Documenti di Piano – Piano delle Regole – Piano dei Servizi" della Variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), redatti dalla ditta Studioquattro e per la V.A.S. dalla Montana S.p.A., come di seguito suddivisi:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:

All. 02: Rapporto ambientale

All. 03 Sintesi non tecnica

DOCUMENTO DI PIANO:

All. RV: Relazione tecnica di variante

All. DN: Disposizioni normative

Tav_DP 1_Uso del suolo ad orientamento vegetazionale scala 1:5000

Tav_DP 2_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette scala 1:5000

Tav_DP 3_Carta della sensibilità paesistica dei luoghi scala 1:5000

Tav_DP 4_Carta delle unità tipologiche di paesaggio scala 1:5000

Tav_DP 5_Carta del paesaggio scala 1:5000

Tav_DP 6_Carta della rete ecologica scala 1:5000

Tav_DP 7_Carta del consumo di suolo_STATO DI FATTO 2014 scala 1:5000

Tav_DP 8_Carta delle previsioni di piano Tavola generale scala 1:5000

PIANO DEI SERVIZI:

All. B: Relazione tecnica e catalogo dei servizi esistenti

Tav_PS 1a_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Tavola generale scala 1:5000

Tav_PS 1b_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Vestreno, Introzzo scala 1:2000

Tav_PS 1c_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000

Tav_PS 1d_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Monte Lavadee scala 1:2000

Tav_PS 2a_Tavola delle reti di urbanizzazione Vestreno, Introzzo scala 1:2000

Tav_PS 2b_Tavola delle reti di urbanizzazione Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000

Tav_PS 2c_Tavola delle reti di urbanizzazione Monte Lavadee scala 1:2000

PIANO DELLE REGOLE:

Tav_PR 1a_Tavola di progetto Tavola generale scala 1:5000

Tav_PR 1b_Tavola di progetto Vestreno, Introzzo scala 1:2000

Tav_PR 1c_Tavola di progetto Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000

Tav_PR 1d_Tavola di progetto Monte Lavadee scala 1:2000

Tav_PR 2a_Nuclei di antica formazione_Gradi di intervento_Vestreno scala 1:500

Tav_PR 2b_Nuclei di antica formazione_Gradi di intervento_Introzzo, Subiale scala 1:500

Tav_PR 2c_Nuclei di antica formazione_Gradi di intervento_Tremenico, Avano scala 1:500

Tav_PR 3_Carta del consumo di suolo_2024 scala 1:5000

Tav_PR 4_Tavola del bilancio ecologico scala 1:5000

Tav_PR 5_Carta del consumo di suolo QUALITA' DEI SUOLI LIBERI scala 1:5000

Tav_PR6a_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette Vestreno, Introzzo scala 1:2000

Tav_PR6b_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000

Tav_PR6c_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette Monte Lavadee scala 1:2000

ritenuto di adottare, ai sensi della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. e ii., gli elaborati costituenti la "Componente Geologica e il Documento semplificato del Rischio Idraulico Comunale" a supporto della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), redatti dal Geol. De Poli Claudio, come di seguito suddivisi:

COMPONENTE GEOLOGICA:

Allegato 1

R1 Relazione geologica;

R2 Norme geologiche;

R3 Analisi aree R4;

T1 Carta litologica (scala 1:7.500);

T2A Carta geomorfologica (scala 1:5.000);

T2B Carta geomorfologica (scala 1:5.000);

T3A Carta idrogeologica (scala 1:5.000);

T3B Carta idrogeologica (scala 1:5.000);

T4A Carta idrografica (scala 1:5.000);

T4B Carta idrografica (scala 1:5.000);

T5 Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:7.500);

T6A Carta dei vincoli (scala 1:5.000);

T6B Carta dei vincoli (scala 1:5.000);

T7A Carta di sintesi (scala 1:5.000);

T7B Carta di sintesi (scala 1:5.000);

T8a Carta della Fattibilità geologica (scala 1:5.000);

T9A Carta di sovrapposizione della Fattibilità geologica con pericolosità Sismica (scala 1:5.000);

T9B Carta di sovrapposizione della Fattibilità geologica con pericolosità Sismica (scala 1:5.000);

T10 Carta PAI-PGRA (scala 1:7.500);

T11A Carta di sovrapposizione della fattibilità geologica con i vincoli PAI (scala 1:5.000);

T11B Carta di sovrapposizione della fattibilità geologica con i vincoli PAI (scala 1:5.000);

DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO COMUNALE

Relazione tecnica

T1A Carta della pericolosità idraulica (scala 1:5.000);

T1B Carta della pericolosità idraulica (scala 1:5.000);

T2A Carta del rischio idraulico (scala 1:5.000);

T2B Carta del rischio idraulico (scala 1:5.000);

T3A Carta delle misure strutturali (scala 1:2.000);

T3B Carta delle misure strutturali (scala 1:2.000);

T4A Carta delle misure non strutturali (scala 1:2.000);

T4B Carta delle misure non strutturali (scala 1:2.000);

acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi degli artt. 49 e 147-*bis* del D.lgs. n. 267/2000;

con voti espressi e verificati nei modi e nelle forme di legge, essendo:

presenti: 8 (otto)
votanti: 8 (otto)
favorevoli: 8 (otto)
astenuti: 0 (zero)
contrari: 0 (zero)

delibera

- 1. di richiamare** e approvare espressamente la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai sensi dell'art. 3, L. 241/1990;
- 2. di adottare**, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. e ii., la variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT), così composta:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:

All. 02 Rapporto ambientale

All. 03 Sintesi non tecnica

DOCUMENTO DI PIANO:

All. RV: Relazione tecnica di variante

All. DN: Disposizioni normative

Tav_DP 1_Usa del suolo ad orientamento vegetazionale scala 1:5000

Tav_DP 2_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette scala 1:5000

Tav_DP 3_Carta della sensibilità paesistica dei luoghi scala 1:5000

Tav_DP 4_Carta delle unità tipologiche di paesaggio scala 1:5000

Tav_DP 5_Carta del paesaggio scala 1:5000

Tav_DP 6_Carta della rete ecologica scala 1:5000

Tav_DP 7_Carta del consumo di suolo_STATO DI FATTO 2014 scala 1:5000

Tav_DP 8_Carta delle previsioni di piano Tavola generale scala 1:5000

PIANO DEI SERVIZI:

All. B: Relazione tecnica e catalogo dei servizi esistenti

Tav_PS 1a_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Tavola generale scala 1:5000

Tav_PS 1b_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Vestreno, Introzso scala 1:2000

Tav_PS 1c_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000

Tav_PS 1d_Tavola dei servizi esistenti e di progetto Monte Lavadee scala 1:2000

Tav_PS 2a_Tavola delle reti di urbanizzazione Vestreno, Introzzo scala 1:2000
Tav_PS 2b_Tavola delle reti di urbanizzazione Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000
Tav_PS 2c_Tavola delle reti di urbanizzazione Monte Lavadee scala 1:2000

PIANO DELLE REGOLE:

Tav_PR 1a_Tavola di progetto Tavola generale scala 1:5000
Tav_PR 1b_Tavola di progetto Vestreno, Introzzo scala 1:2000
Tav_PR 1c_Tavola di progetto Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000
Tav_PR 1d_Tavola di progetto Monte Lavadee scala 1:2000
Tav_PR 2a_Nuclei di antica formazione_Gradi di intervento_Vestreno scala 1:500
Tav_PR 2b_Nuclei di antica formazione_Gradi di intervento_Introzzo, Subiale scala 1:500
Tav_PR 2c_Nuclei di antica formazione_Gradi di intervento_Tremenico, Avano scala 1:500
Tav_PR 3_Carta del consumo di suolo_2024 scala 1:5000
Tav_PR 4_Tavola del bilancio ecologico scala 1:5000
Tav_PR 5_Carta del consumo di suolo_QUALITA' DEI SUOLI LIBERI scala 1:5000
Tav_PR6a_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette Vestreno, Introzzo scala 1:2000
Tav_PR6b_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette Tremenico, Avano, Subiale scala 1:2000
Tav_PR6c_Carta di sintesi dei vincoli ed aree protette Monte Lavadee scala 1:2000

COMPONENTE GEOLOGICA:

Allegato 1

R1 Relazione geologica;
R2 Norme geologiche;
R3 Analisi aree R4;
T1 Carta litologica (scala 1:7.500);
T2A Carta geomorfologica (scala 1:5.000);
T2B Carta geomorfologica (scala 1:5.000);
T3A Carta idrogeologica (scala 1:5.000);
T3B Carta idrogeologica (scala 1:5.000);
T4A Carta idrografica (scala 1:5.000);
T4B Carta idrografica (scala 1:5.000);
T5 Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:7.500);
T6A Carta dei vincoli (scala 1:5.000);
T6B Carta dei vincoli (scala 1:5.000);
T7A Carta di sintesi (scala 1:5.000);
T7B Carta di sintesi (scala 1:5.000);
T8a Carta della Fattibilità geologica (scala 1:5.000);

T9A Carta di sovrapposizione della Fattibilità geologica con pericolosità Sismica (scala 1:5.000);

T9B Carta di sovrapposizione della Fattibilità geologica con pericolosità Sismica (scala 1:5.000);

T10 Carta PAI-PGRA (scala 1:7.500);

T11A Carta di sovrapposizione della fattibilità geologica con i vincoli PAI (scala 1:5.000);

T11B Carta di sovrapposizione della fattibilità geologica con i vincoli PAI (scala 1:5.000);

DOCUMENTO SEMPLIFICATO DEL RISCHIO IDRAULICO COMUNALE

Relazione tecnica

T1A Carta della pericolosità idraulica (scala 1:5.000);

T1B Carta della pericolosità idraulica (scala 1:5.000);

T2A Carta del rischio idraulico (scala 1:5.000);

T2B Carta del rischio idraulico (scala 1:5.000);

T3A Carta delle misure strutturali (scala 1:2.000);

T3B Carta delle misure strutturali (scala 1:2.000);

T4A Carta delle misure non strutturali (scala 1:2.000);

T4B Carta delle misure non strutturali (scala 1:2.000);

- 3. di dare atto** che con l'approvazione della variante generale del PGT di cui al presente atto, viene operato l'adeguamento ai sensi del combinato disposto dell'art. 25-*quater* della L.R. n. 12/2005 e dell'art.5, c. 5-*bis*, della L.R. n. 31/2014;
- 4. di dare atto** che gli atti del P.G.T. come sopra adottati saranno depositati a pena di inefficacia degli stessi nel termine di 90 giorni dalla data odierna, presso l'Ufficio Tecnico comunale, secondo quanto disposto dal comma 4 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. e ii., ai fini della presa visione e della presentazione delle osservazioni;
- 5. di prendere atto** del parere motivato favorevole sulla compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT, emanato dall'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica;
- 6. di prendere atto** della dichiarazione di sintesi dall'Autorità Procedente per la Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del PGT;
- 7. di disporre:**
 - ai sensi dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. e ii. la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti della variante generale al PGT all'Albo Pretorio, sul BURL, su un periodico a diffusione locale e sul sito *web* istituzionale del Comune di Valvarrone, dando atto che gli elaborati verranno pubblicati anche sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
 - ai sensi del comma 5 del medesimo art. 13, la trasmissione degli atti costituenti la variante generale al P.G.T. alla Provincia di Lecco per il parere di compatibilità con il P.T.C.P.;
 - ai sensi del comma 6 del succitato art. 13, la trasmissione degli atti costituenti la variante generale al P.G.T. alle competenti A.T.S. e A.R.P.A. per gli aspetti di tutela igienico, sanitaria e ambientale;

- 8. di dare atto** che a decorrere dalla data odierna di adozione della presente variante generale al PGT e sino alla data della pubblicazione dell'avviso di approvazione della stessa, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal comma 12, dell'art. 13, della L.R. 12/2005 e ss. mm. e ii., in relazione agli interventi che risultino in contrasto con le previsioni degli atti di PGT;
- 9. di precisare** che le misure di salvaguardia non si applicano con riferimento alle pratiche, anche in corso di istruttoria, per le quali alla data odierna, i termini del procedimento di cui all'art. 20 del DPR n. 380/2001 e ss. mm. e ii. e di cui all'art. 38 della L.R. n. 12/2005 e ss. mm. e ii. sono scaduti.

Successivamente, con separata votazione, con voti:

votanti: 8 (otto)
favorevoli: 8 (otto)
astenuti: 0 (zero)
contrari: 0 (zero)

atteso il rilievo e il pregio del dispositivo e dei relativi riflessi operativi, nonché la connessa esigenza di integrarne quanto più celermente gli effetti, e pertanto riscontrati i contrassegni dell'urgenza

dichiara

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegato alla deliberazione di
C.C. n.21 del 31-07-2024

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

OGGETTO: Adozione variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e ss.mm. e ii.

PARERE: Favorevole in ordine al **Regolarità tecnica**

Lì, 29-07-2024

Il Responsabile del Servizio

F.to Luca Buzzella

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Luca Buzzella

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Claudio Giuseppe Ministeri

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 11-09-2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Lì, 11-09-2024

IL IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Claudio Giuseppe Ministeri

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-07-2024

- [..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- [X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Claudio Giuseppe Ministeri

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i